



УКРАЇНА
ХАРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ



Р І Ш Е Н Н Я

від 20.12.2011 р. № 893

Про встановлення тарифів на послуги
з утримання будинків і споруд та
прибудинкових територій, що
знаходяться у комунальній власності
територіальної громади м. Харкова

З метою приведення тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій для будинків комунальної власності територіальної громади м. Харкова, що знаходяться в господарському віданні комунального підприємства «Жилкомсервіс», у відповідність з економічно обґрунтованими витратами підприємств – виконавців послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, на підставі розрахунків, наданих виконавцями послуг та узагальнених КП «Жилкомсервіс», розглянувши висновки Департаменту житлового господарства і Департаменту економіки та комунального майна, на підставі Закону України «Про житлово-комунальні послуги», постанови Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 р. № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги», на підставі ст. ст. 17, 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Харківської міської ради

ВИРІШИВ:

1. Визначити перелік послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, мінімально необхідних для забезпечення санітарно-

гігієнічних вимог проживання та перебування в приміщеннях, забезпечення технічних вимог до експлуатації будинку, підтримання несучої спроможності конструкцій та експлуатаційних характеристик внутрішньобудинкових мереж і систем (додаток № 1).

2. Визнати послугу з вивезення побутових відходів як окрему комунальну послугу.

3. Встановити тарифи на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій для будинків комунальної власності територіальної громади м. Харкова, що знаходяться в господарському віданні комунального підприємства «Жилкомсервіс», по кожному будинку окремо, залежно від запланованих кількісних показників послуг, що фактично повинні надаватися для забезпечення належного санітарно-гігієнічного, протипожежного, технічного стану будинків і споруд та прибудинкових територій (додаток № 2).

Визначити, що мешканці перших поверхів багатоповерхових будинків, обладнаних ліфтами, не сплачують за послуги з технічного обслуговування ліфтів, обслуговування систем диспетчеризації та енергопостачання ліфтів.

4. Комунальному підприємству «Жилкомсервіс» здійснювати:

- нарахування сум оплати за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій у залежності від їх фактичного надання;
- перерахунок розміру плати у разі надання послуг не в повному обсязі.

5. Департаменту праці та соціальної політики з метою соціального захисту населення м. Харкова вжити заходів по забезпеченню безперебійної роботи з нарахування населенню субсидій по оплаті житлово-комунальних послуг.

6. Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Харківської міської ради від 20.02.2009 р. № 72 «Про встановлення тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, що знаходяться у комунальній власності територіальної громади м. Харкова».

7. Доручити Департаменту у справах інформації та зв'язків з громадськістю міської ради забезпечити оприлюднення цього рішення в установленому порядку в 5-денний термін з дня його прийняття.

8. Дане рішення набирає чинності з 1 січня 2012 року.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань житлово-комунального господарства Парамонова А. О.

Міський голова

Г.А. Кернес

Додаток № 1
до рішення виконавчого комітету
Харківської міської ради
від 20.12.2011 р. № 893

Перелік послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, мінімально необхідних для забезпечення санітарно-гігієнічних вимог проживання та перебування в приміщеннях, забезпечення технічних вимог до експлуатації будинку, підтримання несучої спроможності конструкцій та експлуатаційних характеристик внутрішньобудинкових мереж і систем

1.	Прибирання прибудинкової території
2.	Технічне обслуговування ліфтів
3.	Обслуговування систем диспетчеризації
4.	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого водопостачання
5.	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем холодного водопостачання
6.	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем водовідведення
7.	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем централізованого опалення
8.	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем зливової каналізації
9.	Обслуговування димовентиляційних каналів
10.	Освітлення місць загального користування
11.	Енергопостачання ліфтів

Заступник міського голови –
директор Департаменту економіки
та комунального майна

М. І. Фатєєв

Заступник міського голови –
керуючий справами виконавчого
комітету міської ради

А. Л. Риженко