

Приложение №1

к договору № _____
от «__» _____ 2011 г.

№ п/п	Наименование	Получатель платежа	Стоимость эксплуатационной услуги на время проведения ремонтных работ, грн/м ² .	Стоимость эксплуатационной услуги после завершения ремонтных работ, грн/м ² .
1.	Эксплуатационные услуги, за 1 м ²	«Уют и Комфорт»	2,31	2,16

Эксплуатационные услуги состоят из следующих статей затрат*:

№	Статьи затрат	Тариф, грн./м ²	Тариф, грн./м ²
1.	Административные затраты	0,28	0,28
2.	Паспортное обслуживание	0,04	0,04
3.	Уборка мест общего пользования в доме	0,01	0,06
4.	Уборка прилегающей территории	0,12	0,14
5.	Вывоз твердых бытовых отходов	-	0,06
6.	Чистка мусоросборников и загрузка контейнеров	-	-
7.	Уборка подвалов, технических этажей и кровли	-	-
8.	Дератизация	По факту вып. работ	По факту вып. работ
9.	Дезинфекция	По факту вып. работ	По факту вып. работ
10.	Обслуживание внутридомовых инженерных сетей	0,46	0,46
11.	Обслуживание лифтов	0,14	0,24
12.	Обслуживание насосной станции	0,1	0,1
13.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,1	0,1
14.	Обслуживание противопожарной автоматики	0,26	0,26
15.	Текущий ремонт конструкций дома и мест общего пользования	0,03	0,03
16.	Подготовка дома к эксплуатации в осеннее – зимний период	0,01	0,01
17.	Уборка и вывоз снега	0,01	0,01
18.	Содержание детских площадок	-	0,02
19.	Содержание спортивных площадок	-	0,02
20.	Содержание хозяйственных площадок	-	0,02
21.	Содержание газонов, клумб, зеленых насаждений	0,01	0,01
22.	Служба консьержей и услуги круглосуточного мониторинга инженерных систем жилого дома	0,57	-
23.	Мойка витражей	-	-
24.	Ремонт тротуаров	-	-
25.	Обслуживание системы допуска в подъезд (домофон)	-	0,06
26.	Очистка не канализационных люков	0,01	0,01
27.	Отопление мест общего пользования	-	-
28.	Эл. энергия МОП	0,16	0,23

*В стоимость эксплуатационных услуг не включена стоимость капитального ремонта жилого дома, системы жизнеобеспечения и замены оборудования.

Это Приложение является неотъемлемой частью Договора.