



ХАРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
 Комунальне підприємство
«ХАРКІВСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ»

вул. Доброхотова, 11, м. Харків, 61037, Україна
 Тел.: (057) 758-84-07, т/ф: (057) 737-94-00
 E-mail: hte@vl.kharkov.ua
 П.р. 260093022313 у Філії ХОУ ПАТ
 «Державний ошадний банк України»
 МФО 351823 Код ЄДРПОУ 31557119

ХАРЬКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
 Коммунальное предприятие
«ХАРЬКОВСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ»

ул. Доброхотова, 11, г. Харьков, 61037, Украина
 Тел.: (057) 758-84-07, т/ф: (057) 737-94-00
 E-mail: hte@vl.kharkov.ua
 Т.с. 260093022313 в Филиале ХОУ ПАО
 «Государственный ошадный банк Украины»
 МФО 351823 Код ЄДРПОУ 31557119

10.09.15 № 2/16-27870/14 на № _____ від _____

На Ваше звернення щодо взяття на абонентський облік квартирних засобів обліку гарячої води, повідомляємо наступне.

Для установлення квартирних засобів обліку води абонентам необхідно звернутись до спеціалізованої організації згідно з п.9. «Правил надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення», затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21.07.2005. № 630 («У квартирі (будинку садибного типу) роботи з установлення засобів обліку води і теплової енергії (далі – квартирні засоби обліку) проводяться спеціалізованою організацією, виконавцем, виробником чи постачальником за рахунок коштів споживача»).

Вказані організації керуються в своїй діяльності чинними нормативно-технічними документами в сфері установки приладів обліку, зокрема такими:

- У відповідності до пункту 5.19 ДБН. 8.2.2-15-2005 «Будівлі та споруди. Житлові будинки. Основні положення» квартирні вузли обліку води повинні проектуватися. «Данні норми поширюються на проектування нових і реконструкцію житлових будівель, одноквартирні і багатоквартирні, в тому числі спеціалізовані квартирні житлові будівлі для осіб похилого віку, сімей з інвалідами і гуртожитки.»

- Реконструкція (ДБН А.2.-3-2012 «Склад та зміст проектної документації на будівництво» пункт 3.10) – перебудова, яка передбачає поліпшення питань експлуатації та проживання, якості послуг. Тобто встановлення квартирних засобів води відповідає стадії «Реконструкція».

- Пункт 13.1 ДБН В.2.5-64: 2012 «Внутрішній водопровід і каналізація на підвідних трубопроводах до окремих санітарно-технічних приладів та технологічного обладнання лічильники води встановлюються за завданням на проектування.»

Крім того, у відповіді Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України на запит КП «Харківводоканал» 10.04.2015 зазначено: «...Внутрішньобудинкові мережі водопостачання в існуючих багатоповерхових будинках були запроектовані (гідравлічно ув'язані) та змонтовані на підставі проектної документації, що не передбачала використання квартирних приладів обліку водопостачання. Тому самовільне встановлення в такому випадку квартирних приладів обліку води може призвести до зміни гідравлічного режиму системи водопостачання і порушення її безперебійної роботи та унеможливить в подальшому постановку цих приладів обліку на абонентський облік виконавцем послуг.»

Таким чином, КП «Харківські теплові мережі» не може взяти на абонентський облік квартирні засоби обліку, встановленні всупереч чинному законодавству.

Стосовно укладання «Договору про надання послуг з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води».

Пунктом 1, частини третьої, статті 20 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» передбачено, що споживач зобов'язаний укласти договір на надання житлово-комунальних послуг, підготовлений виконавцем на основі типового договору.

Пунктом 3, частини другої, статті 21 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» передбачено, що виконавець зобов'язаний підготувати та укласти із споживачем договір на надання житлово-комунальних послуг з визначенням відповідальності за дотримання умов його виконання згідно з типовим договором.

Надсилаємо два екземпляри «Договору про надання послуг з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води», для ознайомлення та підписання. Оформлені з Вашого боку договора необхідно повернути в КП «Харківські теплові мережі» (центральну абонентну залу) за адресою вул. Доброхотова, 11, для дооформлення з боку підприємства.

Додаток: договір — 2 екз.

Головний інженер
Федоров
392-22-83

Щоро Павло Іванович



Є. А. Зінченко